

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 276 del registro

OGGETTO: PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE BIOBANCA - approvazione elaborati progettuali.

L'anno **2011**, il giorno **TRENTUNO** del mese di **MAGGIO** in Bari, nella sede dell'Istituto Tumori "Giovanni Paolo II" di Bari, già Ospedale Oncologico,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il D. Lgs. 30.12.1992 n. 502 e successive integrazioni e modificazioni;

Visto il D. Lgs. 16.10.2003 n. 288 così come modificato dalla sentenza della Corte Costituzionale n. 270 del 23.06.2005;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 1666 del 10.11.2006;

Vista la deliberazione del Consiglio di Indirizzo e Verifica n. 12 e 13 del 20.12.2010,

sulla base dell'istruttoria e su proposta del Direttore dell'Area Tecnica

HA ADOTTATO

Il seguente provvedimento.

Assiste con funzioni di Segretario l'Avv. Teresa Cutrone

Premesso che:

- Con deliberazione n. 49 del 9 febbraio 2010, venivano individuate le risorse economiche da destinare alla realizzazione di una Biobanca Istituzionale da collocare presso la sede dell'IRCCS Istituto Tumori;
- Con deliberazione n. 93 del 1 marzo 2010, si provvedeva alla approvazione del progetto preliminare redatto dal Direttore dell'Area Tecnica ing. Salomone, per un importo presunto dei lavori di euro **1.318.911,21**;
- Con la deliberazione n. 25 del 21 gennaio 2011, si approvava il conferimento dell'incarico di progettazione esecutiva relativo all'oggetto;
- Con nota acclarata al protocollo 8136 del 31 maggio dell'IRCCS, il Raggruppamento Temporaneo di professionisti ingg. Carbonara, progettista dell'opera, ha consegnato gli elaborati concernenti i lavori di cui sopra, il cui importo dei lavori è stato definito in euro 2.000.000,00, nell'ambito del seguente quadro economico:

A) LAVORI A CORPO		
FORNITURE		
ATTREZZATURE ED ARREDI	€ 367.197,00	
PARETI MOBILI	€ 61.488,00	
FORNITURE INFORMATICHE	€ 167.344,00	
Totale Forniture		€ 596.029,00
OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE		
OPERE EDILI E STRUTTURE	€ 156.761,61	
OPERE IMPIANTISTICHE MECCANICHE	€ 308.340,58	
OPERE IMPIANTISTICHE ELETTRICHE	€ 240.487,82	
OPERE IMPIANTISTICHE IDRICHE	€ 12.461,86	
OPERE IMPIANTISTICHE GAS	€ 147.579,00	
Totale Opere edili e impiantistiche		€ 865.630,87
Somma degli importi lordi dei lavori		€ 1.461.659,87
Oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.641,72	
A.1 Importo dei lavori a base d'asta (soggetto a ribasso)		€ 1.441.018,15
Oneri speciali della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 24.027,25	
A.2 Sommano gli oneri della sicurezza		€ 44.668,97
A.3 Importo complessivo dei lavori		€ 1.485.687,12
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 Arrotondamenti	€ 0,00	
B.2 Spese generali (Progettazione preliminare, definitiva ,esecutiva,	€ 137.000,00	

Direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori, incluso contributi INPS e CNPAIA)

B.3	Incentivo art. 92, comma 5 del D.Lgs n. 163/2006 (2% di A3)	€ 29.713,74
B.4	Art. 133 D.Lgs. 163/06 – Art. 240 D.Lgs. 163/06	€ 0,00
B.5	Relazione geologica e prove strutturali	€ 2.000,00
B.6	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa Collaudo tecnico amministrativo e statico compreso contributi	€ 19.595,13
B.7	CNPAIA e INPS	€ 3.000,00
B.8	Commissioni giudicatrici	€ 6.000,00
B.9	IVA 20% SU FORNITURE E ONERI SICUREZZA	€ 124.011,25
B.10	IVA 10% su OPERE EDILI	€ 15.676,16
B.11	IVA 20% su OPERE IMPIANTISTICHE	€ 141.773,85
B.11	IVA 20% su B.2, B.3, B.4,B.5, B.7, B.8	€ 35.542,75
B.10	Totale Somme a Disposizione	€ 514.312,88
A+B	TOTALE GENERALE	€ 2.000.000,00

- dato atto che il progetto di cui sopra, predisposto secondo quanto previsto dagli articoli da 45 a 45 del DPR 554/1999 e dell'art. 216 del medesimo DPR 554/1999, si compone dei seguenti elaborati:

ELABORATI AMMINISTRATIVI			
N.	DESCRIZIONE		
G.01	RELAZIONE GENERALE		
G.02.01	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA E CALCOLI ESECUTIVI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI		
G.02.02	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA E CALCOLI ESECUTIVI IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE E IDRICO SANITARIO FOGNANTE		
G.02.03	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA E CALCOLI ESECUTIVI IMPIANTO GAS		
G.02.04	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA E CALCOLI ESECUTIVI STRUTTURE		
G.02.04.1	TABULATI DI CALCOLO		
G.03	ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI		
G.04	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO		
G.05	QUADRO ECONOMICO		
G.06	CRONOPROGRAMMA		
G.07	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI		
G.08	QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANODOPERA		
G.09.01	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO		
G.09.02	SCHEMA DI CONTRATTO		
G.10	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO		
G.10.01	FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA		
G.11	RELAZIONE EX LEGGE 10/91		
G.12	LISTA DELLE LAVORAZIONI		
ELABORATI GRAFICI			
N.	DESCRIZIONE	SCALA	STAMPA
AR - ARCHITETTONICO			
AR.01	INQUADRAMENTO GENERALE AREA OGGETTO DI INTERVENTO	1:500	1:0.5
AR.02	STATO DI FATTO - PLANIMETRIA PIANO INTERRATO - PIANO RIALZATO - PIANO COPERTURA - SEZIONI	1:100	1:0.1
AR.03	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA PIANO INTERRATO - PLANIMETRIA PIANO TERRA	1:50	1:0.05
AR.04	STATO DI PROGETTO - SEZIONI	1:50	1:0.05
AR.05	LAY-OUT APPARECCHIATURE ED ARREDI - PLANIMETRIA PIANO INTERRATO - PIANO RIALZATO	1:50	1:0.05
AR.06	PIANTA DELLE FINITURE - PLANIMETRIA PIANO INTERRATO - PIANO RIALZATO	1:50	1:0.05
AR.07	PIANTA DISPOSIZIONE CONTROSOFFITTI - PLANIMETRIA PIANO INTERRATO - PIANO RIALZATO	1:50	1:0.05
AR.08	PLANIMETRIA PIANO INTERRATO - PIANO RIALZATO - DEMOLIZIONI	1:50	1:0.05
AR.09	PLANIMETRIA PIANO INTERRATO - PIANO RIALZATO - RICOSTRUZIONI	1:50	1:0.05
ST - STRUTTURALE			
ST.01	MONTACARICHI - SCAVI E DEMOLIZIONI	1:25	1:0.1
ST.02	MONTACARICHI - FORO COPERTURA PIANO INTERRATO	1:20-1:10	1:0.1
ST.03	MONTACARICHI - CARPENTERIA E ARMATURE	1:50	1:0.1
ST.04	SERBATOIO CRIOGENICO - CARPENTERIA E ARMATURE BASAMENTO E RECINZIONE	1:20-1:25	1:0.1
ST.05	POMPA DI CALORE - CARPENTERIA E ARMATURE BASAMENTO	1:20	1:0.1

IE – IMPIANTI ELETTRICI			
IE.01	ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA	1:50	1:0.05
IE.02	IMPIANTO FM	1:50	1:0.05
IE.03	IMPIANTI SPECIALI	1:50	1:0.05
IE.04	IMPIANTO RIVELAZIONE FUMI	1:50	1:0.05
IE.05	IMPIANTO INTERBLOCCHI PORTE	1:50	1:0.05
IE.06	PERCORSO CONDUTTURE PRINCIPALI	1:50	1:0.05
IE.07	IMPIANTI PIANO COPERTURA	1:100	1:0.1
IE.08	SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI	---	1:1
IE.09	SCHEMA A BLOCCHI IMPIANTO	---	1:0.1
IC – IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE			
IC.01	SCHEMA FUNZIONALE E ALTIMETRICO		1:1
IC.02	PLANIMETRIA PIANO COPERTURA	1:50	1:0.05
IC.03	PLANIMETRIA PIANO TERRA	1:50	1:0.05
IC.04	PLANIMETRIA PIANO INTERRATO	1:50	1:0.05
IC.05	SEZIONI PASSAGGIO TUBI E CANALI	1:50	1:0.05
IC.06	LAYOUT CLASSI E PRESSIONI	1:50	1:0.05
IF – IMPIANTO IDRICO-SANITARIO-FOGNANTE			
IF.01	PLANIMETRIA PIANO COPERTURA	1:50	1:0.05
IF.02	PLANIMETRIA PIANO TERRA	1:50	1:0.05
IF.03	PLANIMETRIA PIANO INTERRATO	1:50	1:0.05
IG – IMPIANTO GAS			
IG.01	IMPIANTI GAS: AZOTO LIQUIDO - CO2	1:100	1:0.1
	PLANIMETRIA PIANO INTERRATO - PIANO TERRA - STRALCIO	1:200	
	PLANIMETRIA GENERALE		
IA – IMPIANTO ANTINCENDIO			
IA.01	PLANIMETRIA PIANO INTERRATO - PIANO RIALZATO: INTERVENTI DI PREVENZIONE INCENDI	1:50	1:0.05

Considerato inoltre:

- che i finanziamenti individuati con del. 49/2010, per un importo complessivo di euro 1.318.911,21, erano i seguenti:
 1. *Progetto regionale BIOPOP -APQ “Ricerca Scientifica”- Avviso Pubblico “Reti di Laboratori pubblici di ricerca”, dal titolo: “Network per l’utilizzo di tessuti oncologici controllati e caratterizzati per lo sviluppo di nuovi approcci diagnostici, farmacologici e biomedicale”- coordinato dall’ Istituto Tumori “G.Paolo II”- dott. Angelo Paradiso ammesso a finanziamento regionale, giusta graduatoria di cui all’A.D. n.1396 del 30.12.2008, pubblicato sul BURP n.8 del 15/01/2009, che prevede, fra l’altro, un importo di € 474.000,00 destinabile ad acquisizione di attrezzature anche in regime di leasing ma comunque con proprietà finale dell’Ente; detto finanziamento sarà disponibile ad avvenuto avvio delle procedure amministrative di impegno e destinazione dei relativi fondi di finanziamento;*
 2. *Progetto obiettivo ex art.1 commi 34-34 bis, legge n.662/96 dal titolo “La Biobanca oncologica per fini di ricerca: l’HUB dell’Istituto Tumori di Bari, la rete regionale ed il network interregionale meridionale (Puglia, Basilicata, Campania)”- approvato, giusta deliberazione della Giunta Regionale 13 luglio 2009 n.1222 (BURP n.121 del 5-08-2009), con un finanziamento regionale di € 200.000,00 utilizzabile anche per procedure di acquisizione di attrezzature in regime di leasing; detto finanziamento già deliberato dalla Regione Puglia, è di prossima formalizzazione da parte dell’Istituto Tumori;*
 3. *Progetto Ricerca Corrente sulla implementazione di Biobanca Istituzionale, (deliberazione Direttore Generale n.384 del 03.11.2008), così come da decisione del C.T.S. del 09.06.2009 e da nota prot. n. 931 del 28.12.2008 del Direttore Scientifico dott. Angelo Paradiso con cui vengono destinati alla Biobanca in parola € 324.911,21, rinvenibili dalla voce di spesa “canoni di noleggio/leasing per attrezzature della ricerca” della Ricerca Corrente 2007, giusta deliberazione del Direttore Generale n.342/2008;*
 4. *Progetti specifici che rientrano nei programmi di Ricerca Corrente, tra cui il progetto dal titolo “Banca tessuti tumorali: allestimento e creazione di un network”, con la disponibilità di un finanziamento di € 220.000,00 rinvenibile dalla voce di spesa “canoni di noleggio/leasing per attrezzature della ricerca” della deliberazione Ricerca Corrente 2007 n.52/2007;*
 5. *disponibilità da parte dell’Ente a coprire ulteriori spese di attivazione della struttura per un importo massimo di € 100.000,00;*
- che il quadro economico del progetto definitivo (delib. 93/2010) aveva un importo di euro 1.318.911,21;
- che successivamente, la deliberazione 192/2011, alla voce 2.1, individuava una ulteriore disponibilità di euro 500.000 sul finanziamento ex deliberazione CIPE 58/2008;

- che l'importo del progetto esecutivo, di conseguenza, supera di euro 181.088,79 quello reso disponibile in conseguenza delle deliberazioni 49/2010 e 192/2011,
- che tale maggior costo si è determinato in conseguenza delle richieste di miglioramento organizzativo e funzionale richiesto ai progettisti nel corso dei diversi confronti avuti durante la elaborazione del progetto esecutivo con la Direzione Scientifica;
- visto che, con nota prot. 8141 del 31 maggio 2011, la Direzione Scientifica ha indicato le ulteriori risorse disponibili e da utilizzare per il completamento del progetto, derivanti dalla deliberazione n. 56/2009, alla voce "acquisto attrezzature", per un importo di euro 146.478,00, e dalla deliberazione n. 106/2010 per l'importo necessario a concorrenza dell'importo necessario, e pari quindi a euro 34.610,79;

tutto ciò premesso:

- vista la relazione del progettista attestante, ai sensi dell'art. 4 della legge 4.12.1993 n. 493, la conformità del progetto alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché l'esistenza di nulla osta di conformità alle norme di sicurezza, sanitarie e paesistiche;
- visti:
 - a. il d.lgs 163/2006;
 - b. la Deliberazione di Giunta Regionale 21 luglio 2009, n. 1289, che prevede, al punto 7, di "*stabilire che è fatto obbligo ai Direttori Generali delle Aziende e degli Enti pubblici del S.S.R. di trasmettere al Nucleo, prima della loro pubblicazione, i bandi delle gare e la concitata documentazione (atti di gara, capitolato e/o disciplinare d'appalto, schema di contratto) di importo pari o superiore alla soglia comunitaria (art.28 del Codice) prevista per servizi e forniture per i contratti stipulati dagli altri soggetti tenuti all'osservanza delle direttive comunitarie nonché di importo pari o superiore a 1.000.000,00/Euro nel caso di lavori*";

Sentito il parere favorevole dei Direttori Scientifico, Amministrativo e Sanitario;

Su proposta dell'ing. Giancarlo Salomone, Dirigente dell'Area Tecnica, e sentito il parere favorevole dei Direttori Sanitario, Amministrativo e Scientifico;

DELIBERA

per tutti i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati:

1. di approvare il progetto esecutivo di realizzazione di una Biobanca Istituzionale, come descritti nella precedente narrativa che qui si considera integralmente trascritta, redatto dal Raggruppamento temporaneo di Professionisti Ingg Carbonara;
2. di dare atto che gli elaborati progettuali vengono conservati agli atti dell'Area Tecnica dell'IRCCS;
3. di prendere atto che l'esecuzione dell'opera è prevista nell'esercizio 2011-2012;
4. di dare atto che la spesa complessiva di euro 2.000.000,00 va iscritta nelle opportune voci di conto di bilancio, e sarà finanziata con i fondi individuati dettagliatamente in narrativa, a valere sulle deliberazioni nn. 56/2009, 49/2010, 106/2010, 192/2011;
5. di dare mandato al RUP di procedere alle fasi autorizzative propedeutiche all'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto, secondo quanto prescritto dalla DGR 21 luglio 2009, n. 1289;
6. di trasmettere copia della presente deliberazione ai professionisti incaricati per la progettazione e la direzione lavori, al Responsabile dell'Area Tecnica ed al Responsabile dell'Area Gestione Risorse Economico Finanziarie per il seguito di competenza.

Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale e che il presente provvedimento, predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del Commissario Straordinario, è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Dirigente dell'Area Tecnica

f.to: Ing. Giancarlo Salomone

Letto, approvato e sottoscritto:

f.to: IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to: IL DIRETTORE SANITARIO
f.to: IL DIRETTORE SCIENTIFICO
f.to: IL SEGRETARIO

Avv. Luciano LOVECCHIO
Dott. Giuseppe PASTORESSA
Dott. Angelo PARADISO
Avv. Teresa CUTRONE

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo composta da n. _____ pagine e n. _____ fogli.

Bari, _____

Il Segretario
Avv. Teresa Cutrone

ANNOTAZIONI CONTABILI

Il Dirigente

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente provvedimento è stato pubblicato all'Albo dell'Istituto Tumori "Giovanni Paolo II"

dal 06.06.2011 al in corso

Bari, 06.06.2011

Il Responsabile del Procedimento
f.to: Francesco Lopopolo